



## Nowa ustawa deweloperska. Wpływ zmiany przepisów od 1 lipca 2022 na kształt umów deweloperskich oraz relacji deweloper - bank - konsument

**Szkolenie przeznaczone** są dla osób zamierzających podjąć pracę lub pracujących w firmach deweloperskich, osób prowadzących działalność deweloperską, kierowników projektów, pracowników instytucji bankowych, pośredników w obrocie nieruchomościami, a także dla osób zamierzających inwestować lub inwestujących w nieruchomości.

**Celem szkolenia** jest przekazanie wiedzy z zakresu przepisów nowej ustawy deweloperskiej wchodzącej w życie 1 lipca 2022 r. ,wskazanie jak wpłynie one na sytuację deweloperów, nabywców i banków, oraz porównanie aktualnie obowiązujących uregulowań z nowymi przepisami i pomoc w przygotowaniu się do wdrożenia nowych rozwiązań.

<b>TERMIN SZKOLENIA</b>	<b>22.06.2022</b> (środa w godz. 9 <sup>00</sup> ÷ 14 <sup>00</sup> )
<b>MIEJSCE SZKOLENIA</b>	<b>Budynek NOT, Katowice, ul. Podgórna 4</b>
<b>PROGRAM</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wprowadzenie do tematyki szkolenia</li><li>• Omówienie aktów prawnych związanych z powadzeniem działalności deweloperskiej</li><li>• Podstawowe definicje niezbędne w praktyce deweloperskiej</li><li>• Nowelizacja ustawy deweloperskiej</li><li>• Podstawowe porównanie obu ustaw</li><li>• Deweloperski Fundusz Gwarancyjny</li><li>• Obowiązkowy prospekt informacyjny</li><li>• Co nowego w ustawie o umowach?</li><li>• Wady przy odbiorze nieruchomości po nowelizacji<ul style="list-style-type: none"><li>○ istotne wady</li><li>○ nieistotne wady</li></ul></li><li>• Wpis do hipoteki – konsekwencje</li><li>• Nadzór nad środkami pieniężnymi</li></ul>
<b>WYKŁADOWCA</b>	<p><b>mgr inż. Małgorzata Mazur</b> Absolwentka Wydziału Budownictwa Politechniki Śląskiej i Studium Podyplomowego w zakresie budownictwa na terenach objętych eksploatacją górnictwem na tym wydziale. Ukończyła studia podyplomowe w zakresie administracji i zarządzania na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach oraz kurs mykologiczno - budowlany na prawach studium podyplomowego na Politechnice Krakowskiej. Posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz 35-letnie doświadczenie zawodowe w wykonawstwie i projektowaniu. W latach 2007 - 2009 pełniła funkcję Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego. Zajmuje się sporządzaniem opinii technicznych i ekspertyz budowlanych. Od 15 lat prowadzi wykłady z zakresu prawa budowlanego i zarządzania nieruchomościami na kursach i szkoleniach specjalistycznych. Pracowała w wykonawstwie obiektów wielkopowierzchniowych oraz budownictwa mieszkalnego wielorodzinnego pełniąc funkcje nadzorcze i doradcze. Obecnie prowadzi własne Biuro Inżynierskie i pracuje jako inspektor nadzoru inwestorskiego</p>
<b>KOSZT</b>	<b>300,00 zł (zw. VAT)</b>
<b>INFOORMACJE, ZGŁOSZENIA:</b>	tel. 322 538 638, mail: <a href="mailto:szkolenie@pzitb.katowice.pl">szkolenie@pzitb.katowice.pl</a> lub elektronicznie na: <a href="http://www.pzitb.katowice.pl">www.pzitb.katowice.pl</a>

Z poważaniem  
**mgr inż. Krystyna Styrzula**  
Dyrektor Ośrodka Szkolenia i Rzeczoznawca  
PZITB O/Katowice