



# POLSKI ZWIĄZEK INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW BUDOWNICTWA OŚRODEK SZKOLENIA I RZECZOZNAWSTWA

40-026 Katowice, ul. Podgórna 4, pok.11. tel. 322 538 638

Konto bankowe: PKO BP S.A. O/Katowice NR 60 1020 2313 0000 3702 0140 0506

Email : [szkolenie@pzitb.katowice.pl](mailto:szkolenie@pzitb.katowice.pl)

## **SZKOLENIA ORGANIZOWANE** *przez OŚRODEK SZKOLENIA I RZECZOZNAWSTWA* **W LUTYM 2022 r**

### 1. Miejsce Szkolenia

szkolenia stacjonarne - Budynek NOT Katowice ul. Podgórna 4  
szkolenie on-line - Platforma Microsoft Teams  
godzina rozpoczęcia - 9<sup>00</sup>

### 2. Informacje, zapisy na szkolenie seminaryjne:

tel. 322 538 638

e-mail: [szkolenie@pzitb.katowice.pl](mailto:szkolenie@pzitb.katowice.pl) lub na stronie [www.pzitb.katowice.pl](http://www.pzitb.katowice.pl)

	LUTY 2022r.
<p><b>03.02.2022r.</b> czwartek 9.00-14.00</p> <p><b>SZKOLENIE ON-LINE</b></p>	<p><b>Co nowego w zakresie zlecenia robót budowlanych po zmianie ustawy Prawo zamówień publicznych od 1 stycznia 2020 roku</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Wprowadzenie</li><li>• Nowe progi wartościowe ustawy</li><li>• Nadal obowiązujące udziwnione definicje obiektu budowlanego, robót budowlanych, słownik CPV i nielogiczna klasyfikacja NACE</li><li>• Opis przedmiotu zamówienia na roboty – nowe rozporządzenie wykonawcze, ale czy naprawdę coś istotnego się zmieniło ?. Problem niespójności faz projektowania budowlanego</li><li>• Szacowanie wartości zamówienia na roboty budowlane – nowe rozporządzenie o kosztorysie inwestorskim, agregacja robót w kosztorysie ofertowym – jej wady i zalety</li><li>• <b>Zamówienia klasyczne powyżej progów unijnych</b> – SWZ (zamiast SIWZ), OPZ, problem znaków towarowych, nowe pojęcie „etykiety”</li><li>• <b>Zamówienia klasyczne poniżej progów unijnych</b> – tryb podstawowy z możliwością negocjacji po złożeniu ofert w celu ich „ulepszenia”</li><li>• Tryby udzielania zamówień na roboty budowlane – przetarg nieograniczony</li><li>• Tryby udzielania zamówień na roboty budowlane – przetarg ograniczony</li><li>• Zamówienie z wolnej ręki</li><li>• Przesłanki wykluczenia wykonawcy – obligatoryjne i fakultatywne</li><li>• Problem udostępniania zasobów do wykonania robót budowlanych, obowiązek osobistego wykonania zadań kluczowych</li><li>• Składanie, otwarcie, ocena i wybór oferty najkorzystniejszej</li><li>• Umowa o podwykonawstwo, porównanie z art. 647.1 ustawy Kodeks cywilny</li><li>• Kalkulacja kosztów życia budynku – „czy góra urodziła mysz?”</li><li>• Umowy w sprawie zamówień publicznych na roboty budowlane</li></ul> <p><b>Wykładowca: dr inż. Jerzy Dylewski</b> Ukończył studia na Wydziale Inżynierii Łądowej Politechniki Warszawskiej. Był pracownikiem naukowo – dydaktycznym Politechniki Warszawskiej i Sądu Najwyższego, gdzie był głównym specjalistą od spraw zamówień publicznych. Posiada tytuł rzeczoznawcy budowlanego. Jest wykładowcą na szkoleniach z zakresu różnych zagadnień dotyczących procesu inwestycyjnego w budownictwie. Od 1994 roku, prowadzi własną firmę projektowo-ekspertką Biuro Ekspertyz Budowlanych "Rzeczoznawca". W 1994 roku, po szkoleniu przeprowadzonym przez Samodzielny Zespół d/s Zamówień publicznych uzyskał uprawnienia wykładowcy (trenera) w zakresie ustawy o zamówieniach publicznych. W latach 1995 - 2004 był arbitrem z listy Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych. Jest autorem lub współautorem ok. 900 projektów, ekspertyz i opinii technicznych i prawnych. Posiada również zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków uprawniające do prowadzenia robót budowlanych przy obiektach zabytkowych.</p> <p>Koszt szkolenia: 160 zł (zw. VAT)</p>

	LUTY 2022r.
<p><b>17-18.02.2022r.</b> czwartek-piątek 9.00–15.00</p> <p><b>SZKOLENIE STACJONARNE</b></p>	<p><b>KURS DWUDNIOWY - Praktyczne warsztaty dla Deweloperów</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Omówienie ustawy deweloperskiej jako podstawy działalności dewelopera</li> <li>• Procedury przygotowawcze do podjęcia działań inwestycyjnych</li> <li>• Formy własności nieruchomości</li> <li>• Prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane</li> <li>• Koncepcja zabudowy i jej znaczenie dla powodzenia inwestycji</li> <li>• Przygotowanie dokumentacji do uzyskania pozwolenia na budowę</li> <li>• Procedury prawa budowlanego związane z inwestycją</li> <li>• Omówienie podstawowych umów wykorzystywanych w pracy dewelopera</li> <li>• Porady i własne doświadczenia z praktyki deweloperskiej i inwestycyjnej wykładowcy</li> </ul> <p><b>Wykładowca :mgr inż. Małgorzata Mazur</b> Absolwentka Wydziału Budownictwa Politechniki Śląskiej i Studium Podyplomowego w zakresie budownictwa na terenach objętych eksploatacją górnictw na tym wydziale. Ukończyła studia podyplomowe w zakresie administracji i zarządzania na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach oraz kurs mykologiczno - budowlany na prawach studium podyplomowego na Politechnice Krakowskiej. Posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz 35-letnie doświadczenie zawodowe w wykonawstwie i projektowaniu. W latach 2007 - 2009 pełniła funkcję Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego. Zajmuje się sporządzaniem opinii technicznych i ekspertyz budowlanych. Od 15 lat prowadzi wykłady z zakresu prawa budowlanego i zarządzania nieruchomościami na kursach i szkoleniach specjalistycznych. Pracowała w wykonawstwie obiektów wielkopowierzchniowych oraz budownictwa mieszkalnego wielorodzinnego pełniąc funkcje nadzorcze i doradcze. Obecnie prowadzi własne Biuro Inżynierskie i pracuje jako inspektor nadzoru inwestorskiego</p> <p>Koszt szkolenia: 1 000 zł (zw. VAT)</p>
<p><b>23.02.2022r.</b> środa 9.00–14.00</p> <p><b>SZKOLENIE ON-LINE</b></p>	<p><b>Stany awaryjne konstrukcji budowlanych - przyczyny, zabezpieczenia, naprawy i wzmocnienia</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Terminologia. Przyczyny awarii i katastrof budowlanych</li> <li>• Przykłady awarii konstrukcji żelbetowych: stropy, konstrukcje szkieletowe, zbiorniki i zasobniki, strefy podporowe konstrukcji prefabrykowanych (lokalne dociski), awarie spowodowane korozją. Sposoby zabezpieczeń, napraw i wzmocnień.</li> <li>• Przykłady awarii konstrukcji murowych. Sposoby zabezpieczeń, napraw i wzmocnień.</li> <li>• Przykłady awarii konstrukcji drewnianych i stalowych. Sposoby zabezpieczeń, napraw i wzmocnień.</li> <li>• Awarie związane z posadowieniem. Sposoby zabezpieczeń, napraw i wzmocnień.</li> </ul> <p><b>Wykładowca: dr inż. Zbigniew Pająk</b> Ukończył studia na Wydziale Budownictwa Politechniki Śląskiej. Pracownik naukowo-dydaktyczny w Katedrze Konstrukcji Budowlanych Politechniki Śląskiej w latach 1973÷2015. Od 2015 r. prowadzi zajęcia dydaktyczne z konstrukcji żelbetowych na Wydziale Inżynierii Materiałów, Budownictwa i Środowiska ATH w Bielsku-Białej. Jest uznanym w środowisku rzeczoznawcą budowlanym. Od 2004 r. prowadzi własną działalność gospodarczą jako rzeczoznawca budowlany. Za prace badawcze i osiągnięcia dydaktyczne uzyskał liczne nagrody Rektora Politechniki Śląskiej a także 3 nagrody Ministra Budownictwa. Jest autorem lub współautorem licznych prac badawczo-naukowych i eksperckich oraz około 140 publikacji w naukowych czasopismach krajowych, zagranicznych oraz materiałach konferencji naukowo-technicznych.</p> <p>Koszt szkolenia: Członkowie ŚIOIB:   <b>bezpłatnie</b> Pozostali uczestnicy: 140 zł (zw. VAT)</p>